

## Théâtre, 115 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1252405** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Situé en plein cœur de Bordeaux, secteur Grand Théâtre, ce superbe établissement entièrement refait et en bon état propose un cadre agréable et festif à sa clientèle, et dispose d'une magnifique terrasse d'environ 70 places.

L'exploitation d'une licence IV déjà présente est également possible.

chiffre d'affaires HT 1 M€

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 875 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 1 000 000 € |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.