

Bar licence IV avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1252400** mise à jour le **16 avril 2024**

Description de l'activité

Bar, licence IV situé en périphérie d'une grande ville dynamique, sa superficie d'exploitation est de 230 m2 environ intérieur et extérieur.

Cette affaire dispose d'un appartement de fonction dans un village animé toute l'année avec ses fêtes votives et son marché apprécié des habitants et des promeneurs qui s'y retournent pour finir en terrasse.

Possibilité d'une petite restauration non exploitée à ce jour.

Parfait pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 230 m²

Points fort :

Emplacement exceptionnel

Éléments chiffrés :

CA en 2022	295 000 €
EBE en 2022	84 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **345 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.