Restaurant du midi 18 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1252385** mise à jour le **16 avril 2024**

Description de l'activité

Restauration du midi avec une charmante terrasse en bois, située dans une zone dynamique du centre-ville de Bayonne, belle visibilité et facilité de stationnement, idéal pour un couple de restaurateur.

Points Clefs :

Capacité : 18 couverts en salle et 25 couverts en terrasse.

Surface : 35 m2.

Clientèle : Locale, affaire et touristique.

Fonctionnement actuel : Ouvert du lundi au vendredi de 7h à 18h
4 semaines de fermeture annuelle

Etat matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 195 000 € net du vendeur.

Honoraires : 8 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT : 1 065 €.

Pas de taxe foncière.

CA : 171 500 €.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 065 €

Éléments chiffrés :

CA	172 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 280 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.