

## Restauration rapide 12 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1252338** postée le **15/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Rouen à proximité de la place saint-marc, cette belle affaire de restauration rapide, sur place et à emporter.

ce restaurant, entièrement rénové début 2023 sur 40 m2, bénéficie d'une belle vitrine totalement ouvrable sur rue passante.

cette sandwicherie dispose de 12 places à l'intérieur + possibilité d'une terrasse.

cuisine (sans extraction possible) et espace de vente sont bien équipés et fonctionnels avec matériel de qualité et toujours sous garantie.

réserve en sous-sol.

toilettes aux normes pmr.

bail commercial 3/6/9 récent avec loyer attractif.

cession du fonds de commerce 115.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**