

Local commercial idéal pour Salon de thé, Glacier, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1252333** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Rhône Lyon premier, joli local de 70 m2 en Duplex.

Idéalement localisé sur les quais de Saône, face à Fourvière, ce local avec une nouvelle activité.

Déspecialisation possible.

Pas d'extraction : restauration froide , emplacement avec beaucoup de passage.

Idéal, magasin, salon de thé, glacier...

A l'étage possibilité de créer des places assises...

Cession de bail à 66.120 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.