

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 325 m2, Persan (95340)

Annonce **C1252324** postée le **15/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la zone d'activité commerciale de Persan Chambly : A céder local de droit au bail.

Le secteur est commerçant et le local est vaste et lumineux.

Sur 325 m2, il offre 230 m2 de surface commerciale, avec une belle hauteur sous plafond, l'aménagement en mezzanine peut permettre d'augmenter la superficie.

Il bénéficie d'une belle visibilité avec une devanture de plus de 10 mètres et du stationnement facile et gratuit.

Toute activité sauf restauration.

Belle commercialité.

Prix de cession du droit au bail : 89.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 325 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **89 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Persan (95340), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Persan : **10 513**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.