

Local commercial , 43 m2, Entraigues-sur-la-Sorgue (84320)

Annonce **C1252258** mise à jour le **16 avril 2024**

Description de l'activité

Cession de droit au bail en plein Cœur d'Entraigues sur la Sorgue.

Points forts de l'offre :

Localisation de premier choix : Implanté au cœur d'Entraigues sur la Sorgue, ce commerce bénéficie d'une visibilité et d'une fréquentation optimales.

Bail commercial avantageux : Bail débuté en novembre 2023, avec un loyer mensuel attractif de 600 €.

Surface et équipement : Le local commercial de 43 m2 est entièrement équipé pour l'activité, incluant tous les meubles nécessaires, chariots intérieurs et extérieurs, système de climatisation, caisse enregistreuse, une balance de précision, deux réfrigérateurs porte et un réfrigérateur.

Prêt à l'emploi : Aucun investissement supplémentaire n'est nécessaire.

Le futur propriétaire pourra démarrer l'activité immédiatement, bénéficiant d'un équipement complet.

Prix Attractif : Le droit au bail, incluant tout le matériel professionnel, est proposé à 17 000 € HT

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **18 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Entraigues-sur-la-Sorgue (84320), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Entraigues-sur-la-Sorgue : **8 038 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.