

## Bar, café avec terrasse, Genève

Annonce **C1252182** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre dans le vieux carouge disposant de 25 à 30 places en terrasse, 30 à 40 places à l'intérieur.

Points forts : Emplacement unique dans le vieux carouge.

- Idéal pour Tea room, point de vente boulangerie, bar à café, épicerie.

- Potentiel de développement.

- Idéal pour un couple qui souhaite reprendre cette affaire.

- Outils de travail :

- Bar équipé avec outils pour petite restauration/ restauration froide.

- Terrasse de 25/ 30 places, avec mobilier.

- 30 à 40 places à l'intérieur, avec mobilier.

Loyer CHF : 2 500 CC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 69 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 549 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Genève, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**