

Restaurant du midi 70 couverts avec terrasse, Capbreton (40130)

Annonce **C1252151** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce restaurant, dans un environnement privilégié avec une belle visibilité, à Capbreton.

Au sein d'un local de 180 m2 en rez-de-chaussée (70 couverts) avec terrasse (60 couverts) et 90 m2 en mezzanine.

Le potentiel de ce restaurant du midi ouvert 5/7 jours.

Local entièrement aux normes (PMR), équipé et aménagé : Matériel neuf de moins de 4ans.

- Climatisation réversible.

- Logiciel caisse.

- Téléphone.

- Alarme sécurité.

2 salariés en CDI en 39h/ semaine + 2 exploitants co-gérants tns.

Loyer : 1 608 € HT/ mois.

CA d'environ 300 000 € en 2023.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 1 608 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----------|-----------|
| CA | 300 000 € |
| Nb pers. | 4 |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €**

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.