

Restaurant - grillades feu de bois,, Lorient (56100)

Annonce C1252103 mise à jour le 23 avril 2024

Description de l'activité

Affaire de direction : Restaurant grillades feu de bois ville de bord de mer - Morbihan.

- CA de 724 KEuros et EBER à 97 KEuros.
- Les activités : Concept de grillades au feu de bois.
- L'emplacement : Au cœur d'une ville proche du littoral.

Restaurant implanté depuis beaucoup d'année sous la même enseigne.

L'espace de travail : Salle d'une capacité de 100 personnes et terrasse de 70 personnes, avec jardin privatif.

Les plus :

- Restaurant existant depuis beaucoup d'années.
- Activité régulière.
- La proximité de la mer.

Axes de développement :

- Licence IV non exploitée aujourd'hui.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **70**

Éléments chiffrés :

	2023	2024
723 000 €	725 000 €	
€	€	
96 000 €	97 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **396 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.