

## Négoce, conditionnement, modification et installation de meubles de cuisine, dans le Nord (59)

Annonce **C1252078** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Négoce, conditionnement, modification et installation de meubles de cuisine, sur constructions neuves ou en rénovation.

Showroom et atelier bénéficiant de beaux volumes.

Bail neuf pour la cession en 3/6/9.

Etablissement connu et reconnu, libre de franchise.

Possibilité de cession en fonds de commerce ou en titres de SARL.

Pour l'exercice 2023, valeur du fonds de commerce 330 KEuros + achat du stock.

En titres sur les données du bilan 2023 :

- Prix pour 100% des titres : 533115 Euros.

- Fonds propres : 346336 Euros.

- Actif circulant : 356 326 Euros.

- Dettes totales : 153211 Euros.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 25 200 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2023       | 903 000 € |
| EBE en 2023      | 217 000 € |
| Nb pers. en 2023 | 5         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite   |
| Type de cession :             | fonds de commerce    |
| Prix de cession :             | <b>330 000 € FAI</b> |
| Apport personnel nécessaire : | <b>135 000 €</b>     |

## **Localisation**

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**