

Supermarché, 214 m2, Paris 12ème (75012)

Annonce **C1252037** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de supermarché.

- Sublime emplacement.
- Proche de la gare de Lyon et de la rue de Charenton.
- En Rez-de-chaussée environ 214 m2 de plain pied.
- Double entrée et sortie.
- Grand linéaire.
- Bail 3/6/9 : 2033.
- Loyer de 5400 € HT/ HC.
- Ouvert de 9h à 21H, 7 sur 7.

CA 2023 : 1 015 000 € HT.

Enorme potentiel de développement.

Belle rentabilité globale.

Avis du consultant : Supermarché à vendre à 30 % du CA HT.

Surface commerciale : 214 m²

Surface totale : 214 m²

Loyer mensuel : 5 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 015 000 €
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **313 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

