

Immeuble, 240 m2 près de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1251825** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

Secteur Saint Nectaire, un ensemble immobilier de 240 m2 comprenant au Rez-de-chaussée un local commercial libre.

- Bail tous commerces, et à l'étage un appartement et un studio.

Ces locaux idéalement situés ont une valeur locative de 30.000 €/ an.

Prix des murs : 356 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 240 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix : **330 404 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à **proximité de Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.