

Pizzeria, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1251820** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000), bel emplacement de point de vente et plusieurs distributeurs automatiques, fonds de commerce de pizzeria à emporter.

Affaire bien installée depuis de nombreuses années.

Chiffre d'affaires en constante évolution (360 k€ en 2023 avec EBE de 109 k€ non retraité).

Immobilisations corporelles de plus de 170 k€ (automates et matériel performants et récents).

Bail 3/6/9 à créer pour un loyer mensuel de 700 € HT et HC provision mensuelle de Charges de 85 € HT comprenant le TEOM et taxe foncière.

Un salarié temps plein en plus du gérant.

327 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

Surface commerciale : 66 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	360 000 €
EBE en 2023	109 000 €
Nb pers. en 2023	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.