

Loisir, pêche, chasse, quincaillerie avec bar - Licence IV dans une commune de 5500 habitants, proche de Lorient (56100)

Annonce **C1251808** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

Morbihan sud, proche de Lorient (56100) : A vendre un commerce spécialisé en loisir pêche, chasse, quincaillerie avec une activité de bar - Licence IV, situé en plein centre d'une commune de 5 500 habitants.

Stationnement à proximité.

Ferme à 21h.

Fermé le lundi + jours fériés.

4 semaines de congés.

Bon rapport.

Local commercial, logement avec combles aménageable.

DPE : Absent - rénovation + installation chauffage.

- Prix des murs + du fonds de commerce : 207 000 € hors les honoraires (fonds de commerce de 62 000 € hors les honoraires).

- Les honoraires de 12 % TTC inclus sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **231 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.