

Local commercial , 145 m2, Cognin (73160)

Annonce **C1251805** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

Local commercial idéalement situé en périphérie immédiate de Chambéry.

Composé de deux pièces de plain-pied avec la rue ainsi que d'un arrière magasin avec terrasse et jardin, il dispose aussi d'un garage ainsi que d'un appartement en étage.

En bon état, quelques rafraichissements sont à prévoir pour l'appartement.

Libre tous commerces.

Parking en façade (arrêt minute) et à proximité immédiate.

Libre de suite.

Honoraires de 5 400 € HT à la charge du locataire.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cognin (73160), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cognin : **6 098 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.