

Commerce alimentaire en franchise, clé en main, au cœur d'un village proche de Soulac-sur-Mer (33)

Annonce **C1251768** postée le **10/avril/2024**

Description de l'activité

Vous souhaitez investir dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne ? Cette offre peut répondre à votre projet !

Description du projet:

Située en Nord Médoc, dans secteur en plein développement, chalandise de 27.000 habitants.

Le magasin est le cœur du village proche d'un restaurant.

La quote part sur les rayons traditionnels est supérieure à 30% (boulangerie/charcuterie/traiteur).

Lors de la saison, le CA réalisait est de +50%.

Les meubles froids positif et négatif datent d'environ 3/4 ans.

Possibilité d'acheter les murs avec 3 logements au-dessus du magasin.

Informations sur le projet:

Prix de cession : 400 K€

Apport personnel 100 K€

Loyer annuel : 30 K€

Chiffre d'affaires annuel TTC : 982 K€

Surface de vente : 120m²

Type de contrat: Franchise

Droit d'entrée: 0€

JOURS D'OUVERTURES ET HORAIRES :

Du Lundi au Dimanche : 7h30 - 13h / 15h - 19h 30

Été : non stop

Les avantages de notre enseigne :

- Une centrale d'achat puissante
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France
- Une formation gratuite sur mesure
- Un accompagnement personnalisé

Devenez un commerçant 100% indépendant ! Cette offre vous correspond ?

Contactez-nous pour rejoindre l'aventure !

Surface commerciale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Soulac-sur-Mer (33780), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.