Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Bar, Brasserie avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1251733** mise à jour le **19 avril 2024**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Murs commerciaux à usage mixte de commerce de bar (possibilité de brasserie) et d'habitation situés dans un secteur recherché.

Logement de fonction avec cuisine, séjour, 2 chambres et grenier, terrasse et jardin.

- Loyer annuel : 10600 € net.

- Taxe foncière 50/50 : 2169 €.

- Prix de vente : 160 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 884 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**175 696 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.