

## Terrain, 426 m2, Trévérien (35190)

Annonce **C1251608** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine, sur la commune de Trévérien (35190), plusieurs terrains constructibles à vendre dont le lot N°4.

Caractéristiques du terrain :

- Superficie : 426 m2.
- Borné, viabilisé Trévérien, commune où il fait bon vivre :
- Ses promenades au bord du canal.
- Son école.
- Son épicerie.
- Son accès rapide à la 4 voies : Saint-Malo et Rennes, à 30 min.
- La gare à seulement 20 min.

Prix : 68 160 € hors les honoraires. Les honoraires de 7,19 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 426 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 426 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **73 060 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **68 280 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Trévérien (35190), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Trévérien : **810 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**