

## Tabac, Presse, Loto dans les Vosges (88)

Annonce **C1251602** mise à jour le **18 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Vosges (88) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé au cœur d'une ville thermale, sans concurrence dans un rayon de 15 km.

Établissement entièrement sécurisé et disposant d'une très grande visibilité.

Des travaux de modernisation sont à envisager afin de redonner un nouveau souffle à ce tabac.

Idéal pour une personne.

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Éléments chiffrés :

|           | 2024      | 2025 |
|-----------|-----------|------|
| 123 000 € | 114 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 53 000 €  | 45 000 €  |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Vosges, Lorraine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.