

Boulangerie, 60 m² dans le Morbihan (56)

Annonce C1251532 postée le 09/avril/2024

Description de l'activité

Morbihan (56) : Boulangerie idéalement située en plein centre d'une commune dynamique d'une petite ville côtière situé à 28 Km de Vannes et 80 Km de Nantes.

Un laboratoire de production spacieux et bien équipé.

Le magasin d'environ 60 m² dispose d'une belle surface de vente comprenant notamment 10m linéaire de vitrine.

L'activité pérenne de l'établissement génère un chiffre d'affaires supérieur à 700.000 € HT ainsi qu'une très forte rentabilité.

Les 5 semaines de fermeture annuelle et la fermeture tous les mercredis vous garantiront une qualité de vie certaine.

Un logement sur place est également compris dans le bail.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer annuel : 19 188 €

Éléments chiffrés :

CA	700 000 €
EBC	116 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.