

## Diététique, centre d'amincissement dans le Vaucluse (84)

Annonce C1251462 postée le 09/avril/2024

### Description de l'activité

---

Vaucluse, en centre-ville, sur une avenue très passante. Ce centre d'amincissement et boutique diététique dispose d'un magasin avec 3 bureaux, sanitaire et une réserve.

Surface totale de 100 m2.

Les locaux sont en excellents états et lumineux. Plusieurs places dépose minute et grand parking.

Loyer 700 Euros / mois.

Pour projet seul ou en couple.

Idéal pour diététicien ou personne en reconversion, formation assurée.

- CA 2023 : 200 KEuros.
- EBE : 45 KEuros.
- Prix du fonds : 92 KEuros.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 700 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	200 000 €
EBC en 2023	45 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

- Raison de la cession : Changement d'activité
- Type de cession : fonds de commerce
- Prix de cession : **92 000 € FAI**
- Apport personnel nécessaire : **37 000 €**
- L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
- Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**