

## Epicerie / supérette, multi-activités, dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1251455** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Supérette sous enseigne sur un axe important du département.

Surface de vente importante, sans travaux important. Pas de concurrence.

Saisonnalité estivale.

Axes de développement du CA :

- Boucherie LS.
- Charcuterie - traiteur - rôtisserie.
- Boulangerie - viennoiserie.
- Snacking.

Pour un couple de professionnel ou en reconversion.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	680 000 €
EBE en 2023	69 000 €
Nb pers. en 2023	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>264 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>63 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**