

## Fleuriste en Charente Maritime (17)

Annonce **C1251449** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un magasin de fleurs, parfaitement situé dans une galerie marchande d'une grande enseigne fermée le dimanche. Charente Maritime.

Cette affaire conviendrait idéalement à un couple (dont 1 fleuriste) ou personne seule avec 1 salarié.

Bail récent tout commerce avec loyer favorable.

Possibilité d'implanter autre type de commerce.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 743 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	280 000 €
EBE en 2023	75 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>97 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>24 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**