Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Fleuriste en Charente Maritime (17)

Annonce **C1251449** postée le **09/avril/2024**

## Description de l'activité

A vendre un magasin de fleurs, parfaitement situé dans une galerie marchande d'une grande enseigne fermée le dimanche. Charente Maritime.

Cette affaire conviendrait idéalement à un couple (dont 1 fleuriste) ou personne seule avec 1 salarié.

Bail récent tout commerce avec loyer favorable.

Possibilité d'implanter autre type de commerce.

**Surface commerciale :** 30 m²

**Surface totale :** 30 m²

**Loyer annuel :** 16 743 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 280 000 € |
| EBE en 2023 | 75 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **97 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **24 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**