

## Boulangerie, belle opportunité, limite 78 - 28, dans l'Eure (27)

Annonce **C1251439** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, l'unique boulangerie - pâtisserie située dans une commune de 2 000 habitants, limitrophe 78 et 28, dans le centre de la ville qui possède tous commerces. Elle dispose de facilité de stationnement.

Le magasin est exploitable en l'état et pourrait justifier d'un rafraichissement pour marquer le changement de propriétaire.

Le fournil est spacieux et de plain-pied tout comme le laboratoire. Ils sont bien équipés avec du matériel propre et entretenu régulièrement.

L'affaire dispose d'un logement avec 3 chambres et d'une cour fermée.

#### Éléments chiffrés :

CA 235 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**