

Local d'activité / Entrepôt, 563 m2, Gensac-la-Pallue (16130)

Annonce **C1251356** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre, sur un axe principal, trois cellules d'entrepôt de stockage dans une zone d'activités en cours de construction implantées sur un terrain de 1900 m2.

La parcelle se situe dans une zone destinée à accueillir des activités économiques diversifiées, principalement artisanales et industrielles.

Chaque local en double peau est équipé d'une porte coulissante verticale en aluminium d'une hauteur de 3,5mètres.

Le parking de 6 places sera gravillonné.

Surface commerciale : 563 m²

Surface totale : 563 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **630 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **600 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Gensac-la-Pallue (16130), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Gensac-la-Pallue : **1 641 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.