

Bar, Brasserie licence IV 32 couverts avec terrasse, Chambly (60230)

Annonce **C1251323** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Chambly (60230) : Fonds de Commerce de bar Brasserie Licence IV situé au cœur d'une ville dynamique et touristique.

Sur 140 m2, cette brasserie dispose d'une salle de 32 couverts, une terrasse extérieure de 20 places, d'une Cuisine avec extraction aux normes, 2 réserves, 1 cave.

Clientèle fidélisée du secteur.

Appartement à l'étage : Séjour/ Sam, 3 chambres, SDB, WC.

Bail 3/6/9.

Taxe foncière : 2.500 €/ an.

Prix de Cession : 115 000 € hors honoraires d'agence 8,5% HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambly (60230), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Chambly : **9 520 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.