

Murs commerciaux, 167 m2 en centre ville,, Soissons (02200)

Annonce **C1251290** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Aisne - Soissons (02200) : A vendre un local commercial situé en centre-ville.

Local d'environ 167 m2, se composant d'une salle de 90 m2 environ et d'une seconde salle de 18 m2 environ, sanitaires une cuisine d'environ 12 m2 et arrière cuisine de 12 m2 environ ainsi qu'une réserve d'environ 29 m2.

Actuellement, le local est loué.

Autres informations :

- Hauteur intérieure : 2,90.
- Puissance électrique : triphasée 380v.
- Taxe foncière : 2400 € / an.

Surface commerciale : 167 m²

Surface totale : 167 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix : **260 160 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 340 €**
Montant honoraires : **19 %**

Localisation

Localisation : **Soissons (02200), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants* à Soissons : **28 845 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.