

## Boutique de 53 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1251234** postée le **08/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Droit au bail d'une belle boutique idéalement située en hypercentre-ville, sur un axe N°1.

Local d'environ 28 m2 en rez de chaussée et 25 m2 environ en sous-sol. Belle vitrine. Boutique en bon état général.

Loyer annuel HC HT : 47 784 €.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 982 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **144 402 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**