

## Bâtiment d'activité de 150 m2 dans une zone dynamique,, Auray (56400)

Annonce **C1251205** postée le **08/avril/2024**

### Description de l'activité

Morbihan - Auray (56400) : Bâtiment d'activités bénéficiant d'une situation proche d'échangeur et voie rapide.

Bâtiment neuf doublé / isolé de 150 m2 comprenant un atelier de 125 m2, partie bureaux de 25 m2 avec WC, mezzanine de 25 m2.

Local disponible de suite.

Les honoraires d'agence de 9% HT HC du loyer HT HC de la première période triennale, soit 3378 € HT.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 512 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Auray

Prix : **1 155 €**

### Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**