

Tabac, fdj, pmu dans une zone dynamique,, Grigny (69520)

Annonce **C1251176** postée le **08/avril/2024**

Description de l'activité

Rhône - Grigny (69520) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, PMU situé à 20 min au sud de Lyon.

Le plus : Un grand parking devant le magasin, forts passages de véhicules stationnements faciles.

Surface d'exploitation de 55 m² avec annexes de 25 m². Double rideaux métalliques, alarme, caméras, sécurité ok. Nouveau jeu amigo. Double terminaux FDJ.

Actuellement, ouvert seulement du lundi au vendredi et fermé de 12h à 14h.

CA bimbelerie articles fumeurs de 56000 €. Commissions tabac de 118 000 €, commissions totales de 175000 €. Très bonne rentabilité.

Pas de personnel à reprendre.

Potentiel de développement avec la bimbelerie, papeterie et vente de boissons et surtout en augmentant les amplitudes d'ouvertures du fonds de commerce.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	131 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grigny (69520), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grigny : **8 899 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.