Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans une avenue passante,, Lyon (69007)

Annonce **C1251172** postée le **08/avril/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant Licence IV d'angle situé dans le 7éme arrondissement de Lyon, sur une avenue très passante.

L'établissement est en parfait état et dispose de 50 places assises à l'intérieur avec la possibilité de terrasse saisonnière sur stationnement. Cuisine équipée en très bon état avec extraction aux normes.

L'établissement possède un appartement au 1er étage avec destination commerciale ce qui permet à l'exploitant de pouvoir utiliser le lieu comme salle de restaurant pour déjeuner ou diner privatif par exemple.

Aucun contrat à reprendre (brasseur, caisse, etc).

Pas d'employés à reprendre.

Les avantages :
- Confort de travail avec 2,5 jours de fermeture hebdomadaire ainsi que 8 semaines annuelles.
- Gros CA en évolution permanente.
- Bilan positif avec fortes rémunérations.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 700 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**577 800 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.