

Bureaux / Locaux professionnels, 1301 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1251159** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : Situés à proximité de l'aéroport de Mérignac, avec un excellent accès rocade et transports en communs, proche ligne tramway et des bus, à louer des bureaux d'une surface totale de 1 301 m2 au rez de chaussée et 1er étage divisibles à partir de 204 m2.

Prestations :

- Immeuble construit en r+1.
- Parking privatif sécurisé.
- Espaces verts.
- Bureaux cloisonnés selon lot.
- Salle de réunion selon lot.
- Open space.
- Accès sécurisé.
- Kitchenette selon lot.
- Climatisation réversible.
- Stores.
- Fibre optique.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 1 301 m²

Surface totale : 1 301 m²

Loyer mensuel : 9 758 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos



