

## Bar, Restaurant avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1251095** postée le **08/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - bar à vin.

Avec une agréable terrasse, cet établissement est idéalement conçu pour prolonger une soirée dînatoire en soirée dansante.

Un chiffre d'affaires de 250000 € HT / an est réalisé, en seulement cinq prestations par semaine. Malgré cela, l'opportunité de développement reste très importante.

Actuellement géré par du personnel, une bonne gestion et une programmation de soirées thématiques, feraient de cet endroit un lieu magique et festif.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**