

## Local commercial , 50 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1251051** mise à jour le **08 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000), emplacement recherché, bail à céder d'une jolie boutique de 50 m2 environ en réez de chaussée d'un immeuble en pierre.

Bail neuf à venir.

Pas de TVA.

Grille de sécurité électrique.

Prix de cession net vendeur :65 000 €.

Honoraires agence HT : 8 100 €

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**