Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Librairie, Loto, 200 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1251042** mise à jour le **08 avril 2024**

Description de l'activité

Maison de presse, librairie, française des jeux dans station balnéaire réputée du 17.

Emplacement N°1 pour cette belle affaire d'angle.

Magasin de 150 m2 bénéficiant de larges vitrines.

Affaire de direction avec 2 employés qui fonctionne à l'année, permettant de préserver une belle qualité de vie pour les dirigeants.

CA HT de 770 000 € dont plus de 90 000 € de commissions.

EBER de 180 000 € .

Vente des titres souhaitée selon valorisation FDC énoncée.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	576 000 €
EBE	184 000 €
Res. net	70 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **899 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.