

## Bar, Tabac, Loto dans une ville du Maine-et-Loire (49)

Annonce **C1251023** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, jeux situé sur un emplacement stratégique dans une ville du Maine-et-Loire (49).

Le chiffre d'affaires de 260 000 € est équilibré entre commissions et taxables.

Logement, espace cuisine et grande réserve sont disponible avec la possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer annuel : 13 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
EBE	113 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **427 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**