

## Cellule commerciale de 353 m2,, Chantepie (35135)

Annonce **C1250964** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Chantepie (35135) : A vendre, au sein d'une résidence neuve, une cellule commerciale livrée brute de béton, fluides en attente, vitrines posées. Belle visibilité sur une rue et important linéaire de vitrines. 6 stationnements privatifs dont un garage fermé.

Livraison : Début 2025.

Prix net vendeur : 675.000 € HT.

**Surface commerciale** : 353 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 353 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **675 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **630 841 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Chantepie (35135), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Chantepie : **9 324 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**