

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 46 couverts avec terrasse dans une zone dynamique et festive,, Paris (75020)

Annonce **C1250885** postée le **05/avril/2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé sur une artère dynamique et festive.

Un beau bistrot Licence IV joliment décoré.

Il se compose :

- Rez de chaussée : Une salle spacieuse de 46 couverts.
- Un bar type bistrot bien équipé.
- Une cuisine de plain pied de 18 m², avec extraction neuve de 500 mm et gaz, très bien disposée pour l'envoi.
- Sous-sol : Une réserve saine accessible de l'intérieur de 20 m².

A cela s'ajoute une terrasse permanente de 20 places et une jolie façade de 9m.

Petit loyer.

Bistrot typique parisien, idéal pour une carte de brasserie ou de cuisine traditionnelle.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	480 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **485 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

