

Hôtel de charme avec des infrastructures sportives dans le parc du Luberon, dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1250619** mise à jour le **04 juillet 2024**

Description de l'activité

Situé dans le parc du Luberon, à 20 minutes de l'autoroute, ce magnifique mas en pierre du XVIIIème siècle, entièrement rénové en 2012, offre un total de 18 chambres : 14 chambres, dont 3 suites, dans la bâtisse principale 4 supplémentaires dans une annexe, dont 1 pour le personnel 2 cuisines et un salon, le tout pour une surface de 615 m2.

L'hôtel dispose également de plusieurs infrastructures sportives telles qu'un terrain de tennis, un terrain de beach-volley, une piscine, un jacuzzi, un sauna, une salle de fitness et un parcours de santé.

Éco-lodge orienté vers la remise en forme et le bien-être, l'hôtel a été exploité jusqu'en 2023.

L'activité est désormais arrêtée en raison d'un départ à la retraite.

Le chiffre d'affaires sur 3 mois annuels se situe entre 180 000 € et 220 000 €.

Cession d'actifs.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, un spa / sauna, un terrain de tennis**

Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 615 m²

Surface totale : 850 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 960 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.