

## Boulangerie, Pâtisserie dans l' Orne (61)

Annonce **C1250611** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Orne : Boulangerie, pâtisserie dans une commune dynamique avec toutes les écoles à proximité.

Bon emplacement avec parking à proximité.

Laboratoire et fournil bien équipés.

Logement avec 3 chambres.

2 jours et demi de fermeture.

5 semaines de congés.

Bonne rentabilité.

**Loyer mensuel : 2 100 €**

### Éléments chiffrés :

|           | 2023      | 2025 |
|-----------|-----------|------|
| 731 000 € | 869 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 169 000 € | 197 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **739 376 €**

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**