

## Bar, Tabac, Loto 40 places avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1250527** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

94- Bar, tabac, FDJ avec appartement de 70/80 m2, 40 places plus terrasse.

Bail récent de 2023.

Pas de personnel à reprendre.

Commissions tabac net de 83.000 Euros, FDJ de 60.000 Euros, tableterie de 20.000 Euros HT sur bilan plus CA bar.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.