

## Bar, vin, Vin et spiritueux dans une petite ville dynamique,, Bourgbarré (35230)

Annonce **C1250417** postée le **02/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Bourgbarré (35230) : A vendre un fonds de commerce de cave à vin et bar à vin Licence III idéalement situé en Bretagne, dans une petite ville dynamique, reconnue dans le secteur, Rennes métropole, tous commerce de proximité, marché tous les vendredis soirs.

L'activité propose à une clientèle d'habitueés et de passage une large gamme de vins soigneusement choisis et de bières locales, rhum arrangé, au sein d'un local de 100m2 parfaitement équipé et en excellent état. Il se compose d'un espace avec tables et chaises, d'une réserve, d'une cave en sous sol et d'un étage mezzanine sous comble, ainsi que d'une terrasse ensoleillé très agréable pour les journées de beau temps. Ce qui est proposé: soirée à thème avec dégustation, soirée apéro avec planche de charcuterie, atelier découverte des vins dégustation, conseil.

Ouvert tous les jours du mardi au dimanche.

Bail commercial 3-6-9.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **63 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgbarré (35230), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bourgbarré : **3 390 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**