

## Vin et spiritueux, 145 m2 sur un axe passant,, Dijon (21000)

Annonce **C1250406** postée le **02/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Dijon (21000) : A vendre un fonds de commerce de plus de 40 ans d'exercice de cave à vin (hors restauration) soit pour une reprise d'activité soit pour un autre concept de vente.

Magasin se situant sur un axe passant (tram) donnant une belle visibilité de vente (10m de vitrine).

Espace de vente de 100 m2. Réserve de 35 m2. Bureau de 8 m2 et cave de 50 m2.

Transparence des éléments financiers.

Dossier complet sur demande.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.