

## Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Lyon (69006)

Annonce **C1250343** postée le **01/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant d'angle situé dans le 6ème arrondissement de Lyon.

Établissement avec 40 places assises à l'intérieur réparties sur 2 salles. Terrasse saisonnière sur les 2 rues pour un total de 46 places. La récente rénovation donne un charme certain à l'établissement. Cuisine équipée et en très bon état avec extraction à filtre à charbon. Toilettes PMR aux normes.

Local de 30 m2 attenant au local principal, vendu avec le fonds et inclus dans le loyer.

Usage actuel de réserve mais peut être transformé en local de vente à emporter type sandwicherie.

Pas de contrat brasseur.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **46**

**Surface commerciale** : 83 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 83 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**