

Esthétique / salon de beauté, 50 m2 dans une zone prisée et dynamique,, Paris (75017)

Annonce **C1250333** postée le **01/avril/2024**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de beauté clés en main situé dans le 17ème arrondissement.

Pour investissement dans le domaine de la beauté, c'est un salon de beauté prêt à fonctionner, situé dans le prestigieux 17ème arrondissement de Paris.

Caractéristiques principales :

- Emplacement idéal dans le 17ème arrondissement, dans une zone prisée et dynamique.
- Surface totale de 50 m2, comprenant 30 m2 de plain-pied et une généreuse réserve de 20 m2, facilement accessible depuis le local.
- Postes de travail déjà installés, offrant un espace fonctionnel et accueillant pour les clients.
- Clientèle établie et fidèle, avec un fort potentiel de développement.
- Loyer modéré de seulement 1759 €, offrant une excellente rentabilité.
- Local clés en main, aucuns travaux à prévoir, entièrement équipé et prêt à démarrer.

Points forts :

- Situation géographique privilégiée, dans un quartier attractif et en plein essor.
- Loyer abordable, offrant une marge de rentabilité intéressante.
- Installation clés en main, idéale pour les entrepreneurs souhaitant démarrer rapidement.

Opportunité pour les investisseurs ou les professionnels de la beauté.

Possibilité de faire une autre activité dans le local sans nuisance.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 759 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.