

## Local commercial de 59 m2 dans une zone dynamique,, Périgueux (24000)

Annonce **C1250325** postée le **01/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre une cellule commerciale située sur un axe fréquenté quotidiennement de Périgueux (24000), à quelques minutes du centre-ville.

Visibilité excellente.

Local d'une superficie d'environ 59 m2, livré brut de béton, fluides en attente.

Idéal pour un investisseur.

Prix de 158.562 € FAI, comprenant 20% de TVA.

Livraison prévue pour fin 2025.

**Surface commerciale** : 59 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 59 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **158 562 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**