Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* d'environ 11 chambres avec piscine et terrasse proche de Nîmes (30000)

Annonce **C1250290** mise à jour le **18 avril 2024**

Description de l'activité

A céder un hôtel-restaurant classé 2 étoiles, comprenant 11 chambres, situé au cœur du Gard, proche de Nîmes (30000).

Cette offre comprend la vente des fonds et des murs, offrant ainsi une opportunité d'investissement complète.

L'établissement bénéficie d'une situation centrale idéal, attirant une clientèle diversifiée. De plus, un logement de fonction est inclus, offrant une résidence confortable pour les propriétaires ou le personnel de gestion.

Les installations comprennent une grande terrasse et une piscine, ajoutant une valeur supplémentaire à cette propriété.

Aucun travaux n'est à prévoir, offrant ainsi une transition sans effort pour les nouveaux propriétaires.

Cette opportunité est idéale pour un couple désireux de diriger leur propre entreprise dans le secteur de l'hôtellerie-restauration.

Le commerce possède : **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **11**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 008 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 365 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.