

## Bureaux / Locaux professionnels, 242 m2, Bain-de-Bretagne (35470)

Annonce **C1250264** postée le **01/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A Louer - Bain de Bretagne - A proximité immédiate du centre-ville de Bain, en visibilité sur un axe pénétrant, ensemble indépendant à usage tertiaire. Rez-de-chaussée de 160m2 comprenant Accueil, 3 bureaux, 1 salle de réunion et un stockage archive. En étage, 80m2 comprenant 2 bureaux, une cuisine et un open space. 5 stationnements et un jardin privatif. Disponibilité Octobre 2024.

**Surface commerciale** : 242 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 242 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 333 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bain-de-Bretagne (35470), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bain-de-Bretagne : **7 431 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**