

Local commercial actuellement Restaurant, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1250236** postée le **01/avril/2024**

Description de l'activité

Secteur Saint Nectaire : Murs commerciaux comprenant un restaurant, un appartement et un studio.

Ces locaux idéalement situés, sont loués 30.000 €/an.

Prix des murs commerciaux : 275 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **275 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.